

## LOCATIONS MARMANDE - CAPBRETON

### LOCATIONS MARMANDE - CAPBRETON

2 Maisons mitoyennes de 4 et 6 personnes à 400m de  
la plage et du port

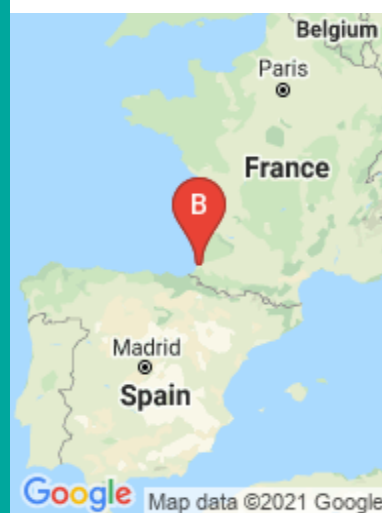
<http://locations-marmande-capbreton.fr>



Marmande Jean

+33 5 58 41 00 34  
+33 6 83 26 27 57

- A** Maison Marmande 6 personnes - Capbreton : 31, Avenue du Commandant l'Herminier 40130 CAPBRETON
- B** Maison Marmande 4 personnes - Capbreton : 31, Avenue du Commandant l'Herminier 40130 CAPBRETON





## Maison Marmande 6 personnes - Capbreton

☆☆



Maison



6

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



2

chambres



51

m<sup>2</sup>



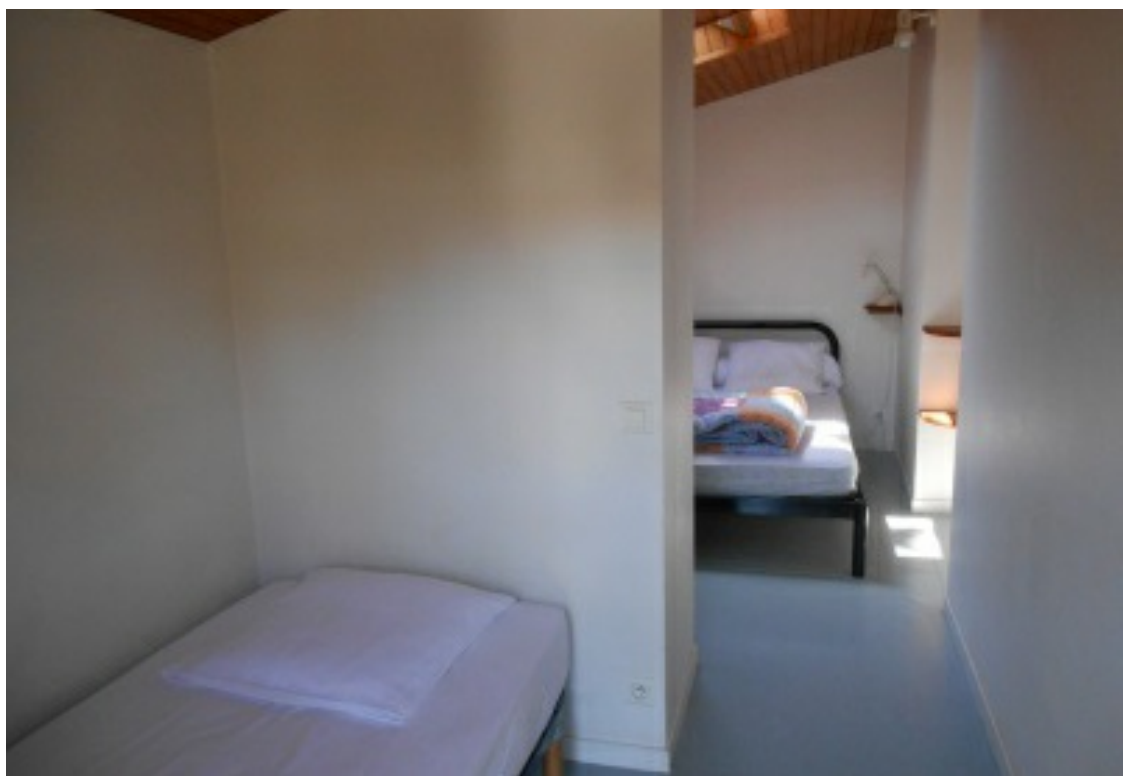
A 400 m de la plage et du port, un ensemble de 2 logements accolés construit en 1997. Les 2 logements ont fait l'objet d'un classement officiel 2\*\*. Le plus grand a une surface habitable de 51 m<sup>2</sup> et une terrasse de 20 m<sup>2</sup>. Le plus petit a une surface habitable de 32 m<sup>2</sup> et une terrasse de 13 m<sup>2</sup>.

Chaque logement dispose d'une place de parking privative mais non clôturée, donnant sur la rue.

WIFI Matériel pour enfants : lit bébé 60x120 et chaise haute.

Taxe de séjour : 0,99 € par adulte et par jour, exonération moins de 18 ans.

Possibilité location draps (30€) et nettoyage (40€).



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 2 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Kitchenette Four Lave vaisselle	Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue	Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	A proximité propriétaire Mitoyen locataire	Entrée indépendante
 <i>Activités</i>		
 <i>Internet</i>	Accès Internet	
 <i>Parking</i>	Parking privé	
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
 <i>Extérieurs</i>		

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	après 15H
<i>Départ</i>	avant 11H
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Espagnol Français
<i>Annulation/ Préparation/ Dépot de garantie</i>	Voir contrat
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 15/09/21)

Maison Marmande 6 personnes - Capbreton

Pour périodes inférieures à une semaine, me contacter.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 28/08/2021 au 04/09/2021				470€
du 04/09/2021 au 11/09/2021				410€
du 11/09/2021 au 18/09/2021				370€
du 18/09/2021 au 25/09/2021				350€
du 25/09/2021 au 02/10/2021				350€
du 02/10/2021 au 09/10/2021	50€	50€	150€	330€
du 09/10/2021 au 18/12/2021	50€	50€	150€	330€
du 18/12/2021 au 08/01/2022	100€	100€	150€	360€



## Maison Marmande 4 personnes - Capbreton

☆☆



Maison



4

personnes  
(Maxi: 4 pers.)



1

chambre



32

m<sup>2</sup>



A 400m de la plage et du port, ce logement a fait l'objet d'un classement officiel 2\*\*. Il a une surface habitable de 32 m<sup>2</sup> et une terrasse de 13 m<sup>2</sup> avec store, salon de jardin, table et 4 chaises. Il comprend : Séjour-kitchenette, salle d'eau avec douche et W.C, une chambre avec un lit en 140 et une autre chambre avec deux lits en 90 aménagée à l'étage, accessible par **une échelle de meunier (raide)**. Le séjour est équipé d'une table et 4 chaises, d'un canapé, table basse, télévision. La cuisine est équipée d'une table de cuisson 3 foyers induction, four, micro-ondes, frigo, lave-linge. Matériel pour enfants : lit bébé 60x120 et chaise haute. WIFI Il dispose d'une place de parking non clôturée, donnant sur la rue. 4 personnes maximum, seuls petits animaux et non bruyants tolérés. Taxe de séjour : 0.99 € par adulte et par jour. Possibilité nettoyage : forfait 40€, location draps.





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Kitchenette Four	Four à micro ondes
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Salon de jardin	
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	A proximité propriétaire Mitoyen locataire	Entrée indépendante
 <i>Activités</i>		
 <i>Internet</i>	Accès Internet	
 <i>Parking</i>	Parking privé	
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
 <i>Extérieurs</i>		

## A savoir : conditions de la location

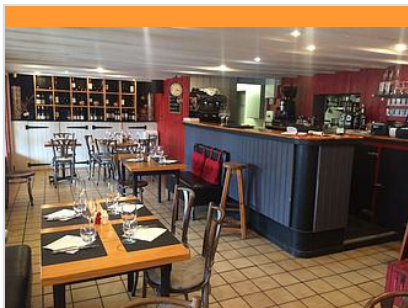
## Tarifs (au 15/09/21)

Maison Marmande 4 personnes - Capbreton

Pour périodes inférieures à une semaine, me contacter.

<i>Arrivée</i>	Après 13h
<i>Départ</i>	Avant 11h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Espagnol Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Voir contrat
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 28/08/2021 au 04/09/2021				360€
du 04/09/2021 au 11/09/2021				360€
du 11/09/2021 au 18/09/2021				320€
du 18/09/2021 au 25/09/2021				320€
du 25/09/2021 au 02/10/2021				300€
du 02/10/2021 au 09/10/2021	40€	40€	130€	280€
du 09/10/2021 au 18/12/2021	40€	40€	130€	280€
du 18/12/2021 au 08/01/2022	100€	100€	130€	350€



## O Petits Oignons

+33 5 58 72 21 98  
 Rue des Basques

0.1 km  
 CAPBRETON



A l'écart de la foule estivale dans un ancien Hôtel de famille. Vous trouverez ce petit restaurant qui a des airs de hangar à bateaux. Une cuisine fraîche et maison faite de produits locaux, juste cuisinée pour régaler vos papilles.



## Ma Cabane sur le port

+33 5 58 72 13 42  
 3, rue des pêcheurs

0.3 km  
 CAPBRETON



Une cuisine bistrannique, dans un petit restaurant, sur le port de Capbreton. Le chef Jean-Baptiste Dhuez privilégie des produits de qualité. Il choisit des fournisseurs locaux et travaille des produits frais. Les menus et les plats de la carte sont renouvelés au gré des saisons et selon la disponibilité des produits. L'équipe vous accueille toute l'année dans cadre chaleureux. Hors saison, le restaurant est ouvert du mercredi au samedi, midi et soir, et le dimanche midi. En été, les horaires et jours d'ouverture sont élargis. Réservations conseillées, par téléphone, Facebook ou mail.



## La Tétrade Côté Port

+33 5 58 72 64 45  
 85 avenue Georges Pompidou  
<http://www.latetrade-cote-port.fr>

0.4 km  
 CAPBRETON



Venez nous retrouver dans un cadre cosy, face au canal de Capbreton et ses bateaux. Restaurant de poissons et fruits de mer reconnu depuis 2002. LA carte fait la part belle aux produits de la mer mais également aux produits du terroir. Certifié maître restaurateur depuis 2015, Un accueil chaleureux vous sera réservé par Sandrine et toute son équipe. Ambiance décontractée, cadre chaleureux. Ouvert toute l'année, venez découvrir notre formule de fruits de mer à volonté tous les samedis soirs. Formule express le midi en semaine.



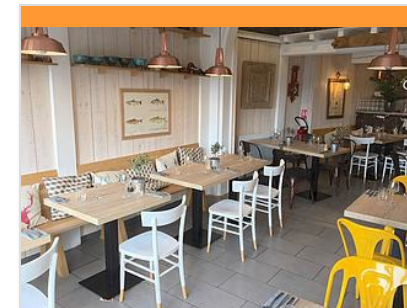
## Belharra Café

+33 5 58 42 59 22  
 Boulevard François Mitterrand  
<https://www.belharracafe.com>

0.5 km  
 CAPBRETON



Situé sur le front de Mer de Capbreton avec une vue privilégiée sur l'Estacade, le Belharra Café vous accueille tous les jours de la semaine, en salle ou en terrasse, pour des moments inoubliables en famille ou entre amis. Assis face à l'océan, vous bénéficiez d'un cadre unique. Des tempêtes hivernales aux couchers de soleil de l'été, le Belharra est en communion avec la splendeur de l'océan.



## La Petite Table

+33 5 58 72 36 72  
 7 Quai de la Pêcheurie  
<http://lapetitetablecapbreton.fr/>

0.6 km  
 CAPBRETON



Restaurant Bistrannique. David et Virginie vous proposent une cuisine bistrannique ouverte sur le monde, nourrie des voyages du chef David Boulouys et mettant à l'honneur les plus beaux produits des terroirs locaux et d'ailleurs.

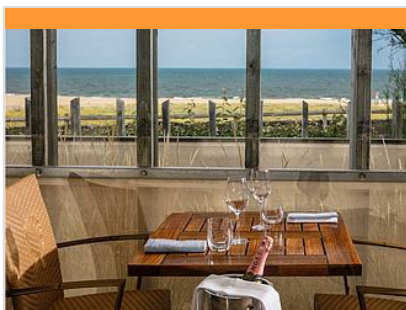
# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Jean des Sables

+33 5 58 72 29 82

121 boulevard de la Dune

<http://www.jeandessables.com>

0.9 km  
HOSSEGOR



6

Situé à quelques centaines de mètres au sud de la Place des Landais, le restaurant, nouvelle adresse de Jean COUSSAU, bénéficie d'un emplacement unique face à l'océan. Côté cuisine, les produits de la pêche locale sont mis en valeur (dorade royale, girolles, et calamondin, turbot, jambon, oseille, trompettes) ainsi que le homard qui est décliné sous plusieurs plats. Côté ambiance, vous dégusterez les plats dans une salle ouverte sur la cuisine d'un côté et sur la plage de l'autre.



## Ki Surf School

+33 6 99 01 36 50

25 rue du Lac

<https://www.kisurfschool.com>

0.2 km  
CAPBRETON



1

Ki Surf School, école de surf et surfcamp, d'avril à novembre sur les plages de Capbreton, Hossegor et Seignosse, le triangle d'or du surf ! La diversité et la qualité des vagues sur ces dix kilomètres de côte en font un endroit prisé des surfeurs du monde entier. Eric propose des cours (2h) tous niveaux tout âge sur les meilleurs spots aux meilleurs moments grâce à l'option « mobilité » (véhicule 9 places). Convivialité, performance et détente au rendez-vous! Bonus stage 5 jours : shooting et analyse photo-vidéo, possibilité d'essayer le taichi. Tai Chi Chuan : surfer mieux, garder la forme, grâce au kung fu interne ! Formules mixtes surf & taichi et tarifs spéciaux pour les grands groupes et entreprises. L'école propose aussi un hébergement en surf camp dans la Mandago Surf Home. Charte de qualité Eco-Safe Surfing. Activité soumise aux marées et conditions météorologiques.



## Capbreton Surfer School

+33 5 58 42 84 40 +33 6 82 43 04 92

81 avenue de Lattre de Tassigny

<http://www.ecole-surf-capbreton.com>

0.2 km  
CAPBRETON



2

Capbreton, le meilleur spot pour apprendre à surfer! Cours, stages, initiations, perfectionnements. Commencez votre stage le jour que vous voulez. École de surf créée en 2003 labellisée, agréée par la Fédération française (FFS), label Qualité Tourisme L'équipe expérimentée vous fera découvrir le surf. Consultez toutes nos formules. Des cours toute l'année.



## Galerie - Atelier de peinture - Isabelle Geli

+33 6 76 73 77 98

41 boulevard François Mitterrand

<http://www.isabellegeli.com>

0.4 km  
CAPBRETON



3

Isabelle Geli, artiste peintre internationale, cotée et reconnue chez DROUOT, vous ouvre les portes de son Atelier Galerie à Capbreton sur le front de mer. - Exposition permanente. - Cours et stage à la demande : débutants et confirmés. Initiation à la technique au couteau (huile ou acrylique). Développement de sa propre création personnelle - Isabelle Geli réalise des œuvres à la demande en se déplaçant chez vous pour adapter l'œuvre à son environnement.



## Manège de la Capitainerie

+33 6 88 67 79 90

Avenue du Président Georges

Pompidou

0.4 km  
CAPBRETON



4

Manège pour enfants. Manège chauffé. Ouvert 7 jours sur 7 en saison et vacances scolaires. En hors saison, ouvert mercredi, samedis et dimanches

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

📍 MOLIETS-ET-MAA



Promenade par la voie verte

📍 HOSSEGOR

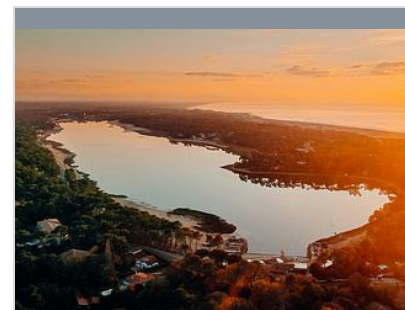


A Capbreton, circuit du Tuc des neuf églises

☎ +33 5 58 72 12 11

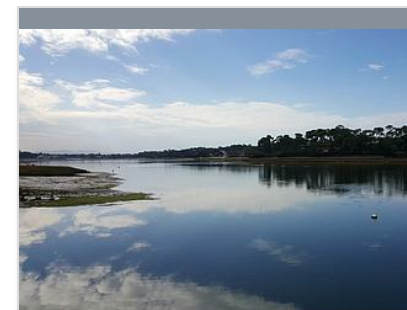
Parking du camping de la Pointe

📍 CAPBRETON



A Hossegor, à la découverte du lac marin

📍 HOSSEGOR



Le lac marin d'Hossegor à pied

📍 SEIGNOSSE



# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46

1005, Maison du Marais

<http://www.marais-orx.fr>

7.3 km

LABENNE VILLE



Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant.



## La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

+33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

<https://www.facebook.com/R%C3%A9serve-Naturelle-de-l-Etang-Noir>

7.4 km

SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 6 juillet au 27 août (sauf 14/07), visites guidées sur réservation uniquement : du mardi au vendredi de 10h à 11h30. (9 pers. maximum). Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". La Réserve Naturelle est chartée Tourisme Durable.



Map data ©2021

